

Konzultativní proces s aktéry města

Podrobný protokol z workshopu se zástupci městského úřadu
ze dne 18. 6. 2024

Kontext projektu

Cílem participativního procesu je informování a sběr podnětů a zpětné vazby od identifikovaných klíčových aktérů. Tématem pro sběr dat jsou budoucí plány pro rozvoj města, a to konkrétně plánovaný rekreační přístav v Lysé nad Labem, regionální cyklostezka, možnosti podpory podnikatelského prostředí a cestovního ruchu ze strany města a možnosti vytvoření systému platformy stakeholderů.

Klíčoví aktéři byli identifikováni na základě mapování a rozdělení do pěti základních skupin. Pro každou skupinu se realizoval participační workshop, který dovolil edukaci účastníků a sběr dat k předem stanoveným tématům. Z každého workshopu vznikne výstup - protokol, který bude shrnovat sebraná data od účastníků. Výsledkem všech workshopů bude souhrnný report, který bude navíc obsahovat doporučení pro další práci se stakeholdery města.

O celkovém procesu participace informuje webová stránka participace.mestolysa.cz, kde se účastníci i široká veřejnost dozví klíčové informace o cílech procesu, harmonogramu a výstupech.

Praktické informace o workshopu

Datum konání:	18. června 2024
Místo konání:	MÚ Lysá nad Labem
Facilitátor:	Tomáš Rákos (Participation Factory) Karel Kolář (Participation Factory) Lenka Šebková (Participation Factory)
Účastníci:	zástupci městského úřadu
Počet účastníků:	21
Zastoupené odbory/komise:	Odbor sociálních věcí, zastupitelstvo, Komise ŽP, Komise pro dotace, Výbor Tenisového klubu Lysá nad Lab., Odbor městského investora, Odbor školství, kultury a sportu, Výbor pro majetek a ÚP, Rada města
Průměrné hodnocení workshopu účastníky (1 - nejlepší, 5 - nejhorší):	1, 3

Scénář nelineárního workshopu

- Těžištěm workshopu bylo sedm stanovišť, která účastníky seznamovala s hlavními tematickými oblastmi a umožnila sběr podnětů. Účastníci měli možnost se k tématům vyjádřit a zanechat svůj názor.
- **6 hlavních tematických oblastí:** Vize rozvoje města Lysá nad Labem, Cestovní ruch v Lysé nad Labem, Rekreační přístav Lysá nad Labem, Cyklostezka Nymburk-Lysá nad Labem-Čelákovice, Podpora podnikatelů v našem městě, Platforma stakeholderů
- Sedmé stanoviště bylo stanoviště s mapou, u kterého se účastníci mohli vyjádřit ke konkrétním lokalitám ve městě.

Podněty

Vize rozvoje města Lysá nad Labem

Kterou rozvojovou prioritu města považujete za nejklíčovější?

- Město, které si váží své historie a žije kulturou i sportem (9x)
- Město, kterému záleží na kvalitě škol (7x)
- Město, které řádně hospodaří (7x)
- Město, kde se bezpečně pohybujete pěšky, na kole i autem (5x)
- Město, kde žijete zdravě uprostřed zeleně (5x)
- Město, které s vámi mluví a respektuje vás (4x)
- Město, které vlastnictví bytů vnímá jako příležitost ke svému rozvoji i k pomoci potřebným (1x)
- *„Město, které má příznivé životní prostředí, váží si ho a udržuje“ (1x)*

Existuje nějaká další prioritní oblast, na kterou by se město mělo zaměřit?

- Vlastní kulturní dům
- Podpora ZUŠ
- Při rekonstrukcích a opravách historických domů dbát na zachování původních prvků nebo se co nejvíce historicky přiblížit
- Město, které podporuje duchovní život
- Město, které kultivuje veřejný prostor
- Plán odpadového hospodářství - jak na odpadu vydělat?
- Je nutné podpořit modro zelenou infrastrukturu - zachytávání vody, zavlažování zelených ploch a stromů
- Podpora vzniku střední školy všeobecného vzdělání

- Město s rozumným a šetrným rozvojem a zvyšováním kvality života
 - Nevymýšlet fantastické, finančně nákladné projekty, které se plánují několik desetiletí nebo vůbec. Enormně nezvyšovat počet obyvatel. Radši menší město se super infrastrukturou
 - S ohledem na ceny nemovitostí v Praze a rozmach práce z domova je vhodné město připravovat na rozšíření rezidenční výstavby. Zároveň je nutné brát v úvahu demografický vývoj a rostoucí poptávku po seniorském, resp. asistovaném bydlení
 - Obětování drahocenné plochy města ve prospěch jakékoli životní prostředí zatěžující výrobě či logistice zcela nesmyslné
-

Co jsou podle Vás největší výzvy, kterým město bude muset do budoucna čelit?

- Podpořit možnost vzniku alternativně laděných škol (tříd) - nadaní žáci apod.
- Pobídky pro učitele - mladé
- Podpora sociálně slabších rodin
- Motivace studentů/mládeže, jak by se mohli v Lysé uplatnit např. potřebujeme učitele
- Kromě kvality škol i neformální vzdělávání
- Zcela zrušit nebo rozšířit určení dnešní průmyslové zóny v ÚP o kombinaci BI, SM, OV
- Prioritně oblast plánované průmyslové zóny nabídnout k výstavbě kampusu některé ze středních/vysokých škol
- Oblast PZ podél Všejské spojky věnovat outdoorovému parku - (polopřírodní sportoviště, bikepark, velká lezecká stěna na vysoké protihlukové stěně, ...)

- V části PZ vybudovat záchytné parkoviště pro VLL s pendlem tak, aby (po zjednosměrnění Čechovy ul.) v době výstav zůstala Čapkova volně průjezdná a jen s možností krátkodobého zastavení před vchodem do výstaviště pro naložení nákupů
- Dům seniorů / LDN, které jsou městem ve městě bez reálné potřeby komunikace s okolím, umístit do dnešní „průmyslové zóny“ nebo na Hrabanov, Frutu ponechat pro rezidenční výstavbu a OV

Podněty

Cestovní ruch v Lysé nad Labem

Jaké další příležitosti vnímáte pro rozvoj cestovního ruchu v Lysé nad Labem?

- Podpořit cykloinfrastrukturu (vstupní body do města na cyklotrasách a cyklostezkách)
- Nový orientační systém ve městě (aplikace i šipky), aplikace je důležitější
- Organizovat např. výstavu soch podél cyklostezky pro mladé umělce nebo i udělat trvalou instalaci
- Dům přírody Polabí (AOPK) - Šibák?
- Převzetí muzea městem (polabské muzeum nefunguje)
- Obnova sochy Pravdy a spravedlnosti odhalované časem u Karlova
- V cyklo sezóně pravidelné komentované prohlídky - 1) Šporkova trasa - eremitáž, Byšičky, sv. Václav, Hlavenec, zámek, 2) zámecký park
- Hnědé cedule upozorňující na turistické cíle v okolí Lysé

- Ve městě chybí prostor pro scházení mladých, žádný klub, diskotéka (musí jezdit do jiných měst nebo Prahy)
- Propagace města, rozcestník na naše partnerská města, Turist Propag, zámek, lyské osobnosti - vše ale udržitelně
- Ano, využít potenciál cestovního ruchu, ale udržitelně tzn. zachování hodnot přírody a krajiny pro budoucí generace
- Oživení veřejného prostoru - instalace
- Nechci zde výstaviště. Obrovský problém s parkováním, ničí zeleň, jejich návštěvníci nenakupují v obchodech, jen na výstavišti
- Pietní místo internační tábor Dvorce
- Kompletní revitalizace nám. Husova
- úprava smlouvy s výstavištěm o využití prostor - výhodnější pronájem pro akce města či místních škol
- Expozice na zámku - historie
- Turistická (promenáda) trasa pro děti a dospělé
- Zajímavé storytelling osobnosti
- Německý / anglický průvodce městem a krajinou

- Podél cyklostezky a přístavu vybudovat workoutové stroje pro cvičení i pro starší občany
- Větší využití zámeckého parku v budoucnu
- Více využít Šporkovu osobnost v propagaci
- Potencionálně uvažovat nad změnou funkce výstaviště, aby odpovídal potřebám 21. století
- Regionální partnerství - koordinace s Milovicemi (Mirakulum), Ostrou (Botanicus), Přerovem (skanzen) + společná nabídka destinace pro krátkodobé zážitkové pobyty
- Pěší/cyklo-okruhy – infotabule, web, leták, kudyznudy.cz
- Regionkarta/ticket
- Mezinárodní partnerství - rozšířit seznam partnerských měst o tématicky blízká města (blízkost řeky, nížiny, historie) – ideálně Nizozemsko, Německo
- Kulturní výměny se zahraničními partnery (křížová podpora hostování akcí)
- Podpora výstavby / rekonstrukce budov na ubytovací kapacity - krátkodobé ubytování pro VLL, turisty na mezinárodní cyklotrase (nežádoucí dlouhodobé pobyty lze regulovat prostřednictvím „vzdušného“)

- Dodat místům „čtvrtý rozměr“ (historie) - obnova zničených nebo poškozených infotabulí, ustavení pozice stálého průvodce (možno i student) nebo podpora provozujícího spolku, který v sezoně a ve stabilních časech provází hlavními atrakcemi města/regionu:
 - Městský okruh (radnice/TIC, kostel NJK, zámecký park, ...)
 - Velký (cyklo)okruh – Šporkova barokní krajina
 - Přírodní okruh / akce (Hrabanov, Hrbáčkovy tůně,...)
- Branding města – naprosto nevyužitý potenciál spojení „Lysá – město Šporkovo“
- Spolupráce s VLL – nevyužitý potenciál „spolupodnikání“ města s Výstavištěm

Jak by město mohlo více podporovat cestovní ruch?

- Aplikace Skryté příběhy
- Obnova aleje podél ulice Na Zemské stezce
- Rozvoj Litole - obchody, restaurace
- Propojení centra s Litolí a Labem
- Mladí umělci, zajímavé řešení modrozelené infrastruktury -> zajímá to různé skupiny
- Turist. ubytování malokapacitní - podpora
- Pěší a cyklotrasy - zajímavé zastávky
- Obnova naturálních stezek
- Ubytovací kapacita
- Zvýšení atraktivit nejen pro turisty - udržitelnost

- Rozšíření ubytovacích kapacit, podpora soukromých ubytovatelů
- Komunitní podpora - burzy všeho druhu (sběratelské), různé řemeslné trhy
- Musíme podporovat?
- Zlepšit síť cyklotras + turist. tras

Podněty

Rekreační přístav Lysá nad Labem

Jaký potenciál pro město podle Vás přináší blízkost řeky Labe a plánovaný přístav?

- Současný prostor plánovaného přístavu je nedostatečný pro významnější volnočasové i ubytovací kapacity -> propojit se zbytkem města, vykoupit pozemky
- Rozvoj města - rekreace, gastro, podnikání
- Rozšíření volnočasových aktivit od řeky k fotbalovému hřišti a koupališti pro využití volného času všech věkových kategorií
- Zakomponovat vlastní přístav co nejcitlivěji do okolí - tvar přístavu, zelené střechy na budovách atd.
- Dbát na výsadbu původních a neinvazivních druhů
- Plánovat prostor tak, aby prostor nebyl jen pro turisty - propojit s městem
- Z města kyvadlová doprava o víkendu
- Zachována přírodě blízká stanoviště (ne všude parková úprava a sterilní trávníky)

- Ošetřit, aby se z přístavu nestala Řehačka (postupné trvalé osídlení)
- Plánovaný přístav takových rozměrů je pro Lysou zbytečný. Zmenšit nejméně na polovinu. Přínos pro cestovní ruch ve městě diskutabilní (cca 2,5 km do centra)
- Propojení město a Labe - rozvoj vodních sportů - veslování, plavání, paddleboard, odpočinek, zázemí (wc, sprchy)
- Omezit světelné znečištění na minimum
- Záměr přístavu mám za předimenzovaný, v době změny klimatu je loď moc na kopci Evropy blbost, sportovní přístav je navržen pro klientelu, která městu příliš nepřinese. Spíš bych udělal jen malé molo
- Neuspokojená poptávka po kotevních místech v Praze povede k přílivu zájemců o kotevní místa v Lysé. Přivede-li se do stejné oblasti zároveň i provoz z mezinárodní cyklotrasy, nebude možné na místě uspokojit poptávku po občerstvení a zejm. sociálním zázemí
- S ohledem na omezený prostor přístavu je bezpodmínečně nutné již nyní promýšlet odvedení části provozu do Litole, centra města a v případě ubytování (bungalovy, chatky, camp) i do výše zmiňované „průmyslové zóny“

K jakým účelům by podle Vás bylo vhodné využít pozemky v okolí plánovaného přístavu?

- U nového rekreačního přístavu nechceme žádná casina (případně "ne Las Vegas")
- Využít přístav jako zastávku dálkové cyklostezky - gastro servis, volnočasové aktivity
- Nemusí být všechny pozemky města v okolí přístavu něčím zastaveny. Klidně může být v zeleni oddychová / pikniková zóna, zbudovaná a udržovaná ohniště v Lysé chybí. U labe ideál. Funguje v mnoha městech (např. Čelákovice i v dalších)
- Zázemí přístavu, malokapacitní ubytování, bistro
- Koupaliště s pláží, občerstvení
- Přístav pro výletní parníčky
- Rozvoj sportu i rekreačního (disc golf, ping pong, chill na dece..), hudební akce, opékání buřtů, rybolov)
- Výletní loď do Nymburka a Poděbrad

- Hlavně bych na pozemky necpal další bistro. Jestliže bude fungovat ve stávajícím areálu u mostu, z hlediska přírody je lepší " co si přinesu, také odnesu"
- Odpočinková zóna, restaurace
- Sportovní plochy, půjčovny např. loděk
- V neposlední řadě, v nadšení z přístavu a z cyklostezky dále zapomínáme, že tak, jak jsou nyní navrženy, by definitivně uzavřely migrační trasu zvěře podél Labe. Nechce-li Litol řešit srnky na zahrádkách a divočáky na Mírové, je potřeba zvěři nechat volný průchod alespoň v nočních hodinách

Podněty

Cyklostezka Nymburk-Lysá nad Labem-Čelákovice

Jaký vidíte potenciál cyklostezky pro Lysou nad Labem?

- Propojení cyklostezky s okolními větvemi doplní možnosti k návštěvě města a přitáhne do města i kupní síly
- Přispěje k propojení města s Labem a dalšími obcemi na Labi
- Možnost dojet do Hamburku
- Mezinárodní cyklostezku trasovat po jižní straně Labe (je to ve stínu, není třeba objíždět MVE , neruší to Hrbáčkovy tůně
- Dokončení dálkové cyklostezky podél Labe
- Sportovní vyžití pro Lysáky (kolo, brusle, pěší)
- Bezbariérovost
- Možnost denní udržitelné mobility
- Ještě větší by byl, kdyby vedl městem

- Zpevněný povrch jako jediná možná varianta a podmínka. Povodí Labe je dost limitující. Toto provedení je velmi v přírodním prostředí (VKP) nevhodná a spojuje několik negativ vůči ŽP (nevsakuje se voda, při vyhřívání plazů bude docházet k velkým úhynům, to samé i při migraci obojživelníků do míst rozmnožování (vodní plochy), asfaltový povrch také zvyšuje teplotní vliv na klima
- Při rekonstrukcích silnic budovat reálné cyklostezky a ne jen parodie na ně – zúžit bohatýrské chodníky, cyklopruh oddělit od vozovky a od pěší trasy přerušovaným obrubníkem
- Městskou vodní infrastrukturu vést výlučně pod cyklopruhy, kde není tak velká zátěž na kanalizační vpusti a zároveň kde případná havárie neochromí automobilovou dopravu ve městě
- Trasu mezinárodní cyklostezky vést po jižním břehu Labe z několika důvodů:
 - Již dnes severním břehem vede široká cesta pro auta - pro úplný komfort pozadí přecitlivělých cyklistů stačí jen zpevnit štěrkem jemné frakce
 - S ohledem na blízkost lesa cyklostezka povede stínem, nikoli výhni severního břehu
 - Není třeba objíždět malou vodní elektrárnu
 - Nebude se zasahovat do chráněných oblastí Hrbáčkových tůní

Co pro splnění tohoto potenciálu musí město vytvořit?

- Instalovat odpočinková stanoviště
- Ochrana obojživelníků a plazů
- Jestliže je podmínkou Povodí Labe zpevněný povrch, nemusí se jednat jen o asfalt nebo beton. V sepětí s přírodou může být jemný štěrk (ideál viz Ostrá - Hradištko)
- V areálu bývalé Fruty (při jakémkoli dalším určení využití) vybudovat podzemní parkoviště (hladina spodní vody by měla dovolit až dvě PP)
- Vyřešit napojení do centra města
- Minimalizovat kácení, vhodné náhradní dřeviny
- Aktivní jednání s městem
- Propojení centra Lysé s cyklostezkou
- Nezapomenout doplnit cyklotrasu o liniovou zeleň
- Vybudovat podzemní parkoviště pod Husovým náměstím a uvolnit tak svrchní plochu pro trhy a kulturní akce

- Zajistit bezpečnost různých typů uživatelů (cyklisté, chodci, inline bruslaři apod.)
- Omezit světelné znečištění
- Rozvoj ubytovacích kapacit
- Především při výstavbě cyklostezky zachovat co nejvíce stávající zeleň (hlavně stromy), neřešit okamžitě novou výsadbou. I staré, zdravé stromy mají význam pro faunu v nich žijící (vzácní brouci atp.)
- Doprava - zúžit chodníky a silnice ve prospěch cyklostezek (oddělených)
- Propojení centra Lysé s cyklostezkou
- Nezapomenout doplnit cyklotrasu o liniovou zeleň
- K čemu cyklostezka daleko do centra. Na cyklostezce mi vadí začas vylézající kořeny zaasfalt. stromů
- Občerstvení
- Hájit zájmy občanů -> bezpečnost pěším 2,0 m + 2,0 m cyklo
- Napojit město
- Napojení na cyklotrasy

Podněty

Podpora podnikatelů ve městě

Jak může město více podporovat místní podnikatele, jaké formy podpory byste uvítali?

- Víkendové trhy
- Trhy - spolupráce
- Velké firmy se snaží shazovat negativní vliv na dopravu
- Město aktivně podporuje menší podnikatele, spolupráce s lokálními výrobci a producenty
- Městské trhy v sobotu
- Marina - propojit s centrem - pěšky, cyklo
- Propagační podpora -> platforma -> pokud pak po nich chci davy
- V průmyslové zóně problém s odtokem dešťové vody
- Když zvedají daně - projednat s podnikateli

- V průmyslové zóně, která bude nově vytvořena umožnit přednostně pronájem jednotlivých objektů místním podnikatelům
- Podpora kamenných obchodů v centru
- Partnerství - partnerská města zahraniční -> kulturní výměna
- Měla vzniknout podnikatelská komise
- Vyřešit parkování provozoven (Masaryčka)
- Sociální podnik - podpora (prostory, vyjednávání)

Podněty

Platforma stakeholderů

Měl/a byste zájem být součástí platformy stakeholderů?

- ANO: 5
- NE: 1

Co si myslíte, že Vám platforma může přinést?

- Cílený rozvoj dle potřeb konkrétních skupin SH
- Komunitní plánování - zapojení širšího spektra skupin
- Zapojení širší komunity do tvorby veřejného prostoru
- Komunitní zahrada sídliště
- Zastupitelům občas chybí zpětná vazba
- Do procesu změn je třeba vtáhnout zájmové skupiny pro větší rozhled
- Zmapování ideálních zdrojů a odborníků
- Kulaté stoly k jednotlivým tématům
- Potvrzení společného pohledu
- Zastoupení více zájmů
- Neopomenutí menšin

- Cílová diskuze nad věcnými tématy
- Společné zájmy o město

Podněty

Mapa

Které lokality mají do budoucna největší potenciál rozvoje?



- 1 - Kulturní dům s tanečním a koncert. sálem, výstavy
- 2 - Geopark
- 3 - Arboretum - naučná stezka - strom
- 4 - Vybudovat reprezentativnější zázemí letního kina
- 5 - Jedlý sad
- 6 - Sportovní outdoor
- 7 - Záchytné parkoviště VLL
- 8 - Zóna ubytování/bydlení
- 9 - Arboretum
- 10 - Skatepark a freestyle hřiště
- 11 - Dosadba tří líp do stromořadí
- 12 - Hnusný panelák
- 13 - Hnusná kuča před sokolovnou
- 14 - Hrozné parkoviště
- 15 - Nepřehledná silnice bez chodníků
- 16 - Park, prostor pro odpočinek
- 17 - Ohniště
- 18 - Vstupní bod pro cyklotrasu (drobná infrastruktura)
- 19 - Mrtvá trať v roce 2040

Které lokality mají do budoucna největší potenciál rozvoje?



- 1 - Revitalizace Mlynařic
- 2 - Aleje a větrolamy
- 3 - Lesopark - ochrana vůči prašnosti
- 4 - Park - revitalizace
- 5 - Výstavba aleje po celé délce před Řehačkou
- 6 - Zlepšit cestu
- 7 - Park mezi školami - revitalizace
- 8 - Vnitroblok - zprůchodnit, kultivovat
- 9 - Území nikoho, divočina
- 10 - Otevřít Černá vrata
- 11 - Džungle
- 12 - Revitalizace - hodně betonu. vymístění
- 13 - Zprůchodnit
- 14 - Zbudov - vylepšit - odpočinkové místo
- 15 - Alej
- 16 - Revitalizace Mlynářice
- 17 - Obnova a propojení cest
- 18 - Alej podél cesty do Milovic
- 19 - Revitalizace vrchu Šibák
- 20 - Tělocvična ZŠ Litol
- 21 - Spalovna
- 22 - Cyklostezka směr Milovice (denní udržitelná mobilita)
- 23 - Prostor v Labe
- 24 - Chybí chodník podél silnice před Litolskou radnicí

Výstupy

Projektové listy

Nápad č. 1

- **Máte nápad na konkrétní projekt? Chtěl/a byste se podělit o další podněty?**
 - **Rekreační přístav**
 - Celý koncept není v souladu s ochranou přírody. Jedná se o masivní zásah do VKP a stavenišť zvláště chráněných druhů, narušení migračních tras živočichů, veškerá nová infrastruktura bude generovat rušení, světelný smog, odpady atd. Bylo by na zvážení zda vynaložené prostředky budou efektivně využity za cenu zničení tak velké plochy přírodního prostředí. Byla bych pro menší využití pro místní občany s malou infrastrukturou typu cyklostezka a hřiště. V současnosti slouží jako klidové území.

Fotodokumentace



Fotodokumentace





**Lysá
nad
Labem**

participace.mestolysa.cz